

Elastyczny Kredyt Domowy

To jedyny kredyt hipoteczny, w którym można dostosowywać raty do swoich bieżących możliwości. Zamiast dopasowywać życie do kredytu, swobodnie reguluj wysokość rat:

- Dwa razy w roku **możesz zmienić nawet 6 swoich miesięcznych rat** – obniżyć je do połowy lub zwiększyć nawet dwukrotnie
- Dodatkowo raz w roku **możesz nie płacić ani grosza**

Co dodatkowo polubisz w Elastycznym Kredycie Domowym?

- 0 zł za wycenę nieruchomości – *Promocja*
- 0 zł za rozpatrzenie wniosku
- 0 zł za prowadzenie konta do obsługi kredytu
- 0 zł za prowizję - *Promocja*

Elastyczny Kredyt Domowy jest łatwo dostępny:

- Możesz otrzymać więcej kredytu, ponieważ **wyżej oceniamy zdolność kredytową**
- Minimalny wymagany dochód 2000 pln
- Gwarantujemy atrakcyjne oprocentowanie, dla kredytów w Euro -promocja
- Jako jeden z nielicznych banków **nie wymagamy ubezpieczenia niskiego wkładu własnego**
- Kredyt Domowy możesz otrzymać nawet na **40 lat**, do 70 roku życia
- Akceptujemy dochody pochodzące z rozmaitych źródeł (praca, działalność gospodarcza, zlecenia, emerytura)
- Atrakcyjna oferta dla klientów prowadzących działalność gospodarczą

Przykład: Kredyt Domowy w CHF I EUR na 40 lat na 50% wartości nieruchomości, stawka LIBOR/EURIBOR 3M z dnia 24.11.2009 r. Koszty kredytu zależą od indywidualnych warunków klienta

Kwota kredytu	Oprocentowanie (LIBOR 3M + marża)	Rata miesięczna	Oprocentowanie (EURIBOR 3M+marża)	Rata miesięczną
100 000 zł	3,85%	446, 07 zł	3,52%	423, 70 zł
250 000 zł	3,75%	1 098, 44 zł	3,42%	1 042, 93 zł
500 000 zł	3,65%	2 163, 66 zł	3,32%	2 053, 48 zł

Doradca Finansowy
Aneta Salamandra
Tel. kom: (+48) 505 107 807
tel.: (+48) 61 859 85 09
aneta.salamandra@polbankefg.pl

ZESTAWIENIE KOSZTÓW OKOŁOKREDYTOWYCH

	ukryte czynniki podnoszące koszty kredytu	Polbank EFG
Wycena nieruchomości	w zależności od nieruchomości: 1000-1800 zł	0 PLN
Ubezpieczenie niskiego wkładu własnego	ubezpieczenie 30% wartości kredytu na 3 do 5% na 3 lata	0 PLN
Weksle	0,1% wartości kredytu	BRAK
Ubezpieczenie na życie	oprocentowanie wzrasta co najmniej o 0,24 p.p.	BRAK
WIBOR LIBOR 6M / 3M	6M podwyższa oprocentowanie o 0,15 p.p.	3M (niższe od 6M o 0,15 p.p.)
Ryzyko kursowe przy wypłacie	możliwa strata przy spadku kursu	BRAK kwota na umowie w złotych
Przewalutowanie	1% wartości kredytu	1,5% PLN
Konto osobiste do obsługi kredytu	miesięczna stała opłata	0 PLN
Prowizja od udzielenia kredytu	1,5% wartości kredytu	0 PLN